

# Droit notarial

## Mention : Droit notarial [Master]

## Infos pratiques

- > Composante : Droit et science politique
- > Durée : 2 ans
- > ECTS : 120
- > Ouvert en alternance : Non
- > Formation accessible en : Formation initiale, Formation continue
- > Formation à distance : Non
- > Durée moyenne de la formation :  
M1 Droit notarial : 405 h  
M2 Droit notarial : 330 h

## Présentation

### Présentation

Le master droit notarial a pour ambition de former des juristes de haut niveau souhaitant exercer la profession de notaire.

L'objectif de la formation est à la fois de fournir aux étudiant.e.s un solide bagage technique, nécessaire pour être immédiatement opérationnel.le dans une étude notariale, mais aussi de leur permettre d'acquérir une culture juridique générale, une méthode d'analyse, un esprit critique, gages d'une parfaite intégration et d'une capacité à progresser tout au long de la vie professionnelle.

Matières fondamentales en M1 et M2 :

- \* spécialisation en droit immobilier (147 heures, soit 1/5<sup>e</sup> des enseignements) : droit de l'immeuble (statuts, contrats et contentieux) ; droit de la construction ; droit de l'urbanisme ; droit rural, de la forêt et de l'environnement
- \* droit patrimonial de la famille (132 heures) ; droit des affaires (108 heures) ; droit des obligations et

des sûretés (75 heures) ; droit international privé (66 heures) ; droit fiscal (54 heures)

Matières complémentaires axées sur la profession notariale :

- \* droit professionnel notarial (histoire, instances, déontologie) ;
- \* conférences sur les métiers du notariat ;
- \* connaître les instances du notariat ;
- \* étude de cas sur les structures d'exercice de la profession de notaire

Professionnalisation :

- \* stages en alternance : en M1, 105 heures ; en M2, 195 heures/2 jours par semaine (jeudi et vendredi) ;
- \* TD d'étude de cas M1 et M2 (apprentissage progressif des outils de liquidation) ;
- \* outils informatiques du notariat ;
- \* cours d'anglais professionnel (Contract law ; Business English) ;
- \* enseignants professionnels (4 notaires) ;
- \* partenariat avec la Chambre des notaires des Hauts-de-Seine

Recherche :

- \* participation à la recherche « Notariat et numérique » ;
- \* rédaction par les étudiants de l'ouvrage « Guide de droit comparé. Famille et patrimoine »

## Objectifs

Débouchés professionnels : notaire ; collaborateur de notaire (assistant juridique/clerc de notaire/rédacteur d'actes)

## Les + de la formation

Une formation enrichissante et spécialisée (droit privé et public de l'immeuble, droit patrimonial de la famille, droit fiscal)

Une formation pratique : TD d'études de cas en M1 et M2 ; stages en offices (100 heures en M1 ; 200 heures en M2) ; partenariat actif avec la Chambre des notaires des Hauts-de-Seine

# Admission

## Conditions d'admission

---

### Master 1 :

[monmaster.gouv.fr](https://monmaster.gouv.fr)

Recrutement **uniquement** sur dossier pour tous (sans épreuve écrite et/ou orale). Mentions de Licence conseillées : Droit (ou bi-diplôme comme Droit-droit étranger, Droit-économie). En matière d'acquis académiques, le recrutement se fondera sur la maîtrise des matières suivantes, au vu des (très) bons résultats obtenus en Licence de droit (ou en Licence professionnelle Métiers du notariat, dont les notes doivent être très satisfaisantes) : droit des obligations (CM et TD en droit des contrats, droit de la responsabilité civile, régime général de l'obligation, droit des contrats spéciaux) ; droit des biens ; droit de la famille ; droit commercial. Dans le CV et la lettre de motivation, il est attendu des candidats qu'ils montrent l'adéquation de leur formation antérieure et de leur projet professionnel avec le master droit notarial. Dans le CV et la lettre de motivation, il est attendu des candidats qu'ils montrent l'adéquation de leur formation antérieure et de leur projet professionnel avec le master droit notarial.

### Master 2 :

Recrutement **uniquement** sur dossier pour tous (sans épreuve écrite et/ou orale). Mentions de Master conseillées : droit notarial (voire droit privé ou droit civil ou droit du patrimoine). En matière d'acquis académiques, le recrutement se fondera sur la prise en compte des éléments suivants : avoir suivi et validé avec de (très) bons résultats les enseignements de droit des régimes matrimoniaux (CM et TD), de droit des successions (CM et TD), de droit civil (droit de la famille, droit des contrats, droit des biens, droit des sûretés), de droit des sociétés, de droit immobilier (urbanisme et/ou construction) et de droit international privé (partie générale). En matière d'expériences professionnelles, le recrutement se fondera sur le(s) stage(s) effectué(s) dans une étude notariale (une durée minimale de 15 jours est souhaitée) . Dans le CV et la lettre de motivation, il est attendu des candidats qu'ils montrent l'adéquation de leur formation antérieure et de leur projet professionnel avec le master 2 droit notarial. Pièce spécifique supplémentaire du

dossier : spécification des acquis en lien avec la formation visée.

## Pré-requis et critères de recrutement

---

Pour une entrée en M1 : [monmaster.gouv.fr](https://monmaster.gouv.fr)

## Contact(s)

### > **Manuella Bourassin-bachmann**

Responsable Formation initiale  
mbourass@parisnanterre.fr

### > **Corine Dauchez**

Responsable Formation initiale  
c.dauchez@parisnanterre.fr

## Autres contacts

---

<https://master-notarial.parisnanterre.fr/>

# Programme

## M1 Droit notarial

Semestre 7	Nature	CM	TD	TP	EAD	Crédits
<b>UE Maîtriser un domaine et ses méthodes</b>	UE					25,5
UE Maîtriser les fondamentaux du droit notarial	UE					25,5
4J7ODFNT - Etude de cas : droit fiscal notarial	EC					3
4J7FDIMC - Droit de l'immeuble (Statut, contrats, contentieux)	EC					4,5
4J7ODRMT - Droit des régimes matrimoniaux (CM + TD)	EC					6
4J7JDDUT - Droit de l'urbanisme (CM + TD)	EC					6
4J7ODSSC - Droit spécial des sociétés	EC					3
4J7TDIPC - Droit international privé général	EC					3
<b>UE Développer ses compétences linguistiques</b>	UE					3
UE Développer l'anglais professionnel	UE					3
4J7FCLAC - Contract Law	EC					3
<b>UE S'investir pour son université et dans son projet personnel</b>	UE					1,5
UE S'investir dans son projet professionnel	UE					1,5
4J7OCMNA - Conférences sur les métiers du notariat	EC					1,5

## Semestre 8

Semestre 8	Nature	CM	TD	TP	EAD	Crédits
<b>UE Maîtriser un domaine et ses méthodes</b>	UE					21
UE Maîtriser les fondamentaux du droit notarial	UE					21
4J8ODSLT - Droit des successions et des libéralités (CM + TD)	EC					6
4J8FDDST - Droit des sûretés (CM +TD)	EC					6
4J8ODCNC - Etude de cas: droit civil notarial	EC					3
4J8ODEDC - Droit des entreprises en difficultés	EC					3
<b>UE Conduire un travail personnel mobilisant la recherche/l'expertise OU Se former en milieu professionnel</b>	UE					4,5
UE Se former en milieu professionnel	UE					4,5
4J8OSTAA - Stage	EC					4,5
<b>UE Développer ses compétences linguistiques</b>	UE					3
UE Développer ses compétences linguistiques	UE					3
4J8OPLEA - Projet en langue étrangère (Guide de droit comparé)	EC					3
<b>UE S'investir pour son université et dans son projet professionnel</b>	UE					1,5
UE S'investir dans son projet professionnel	UE					1,5
4J8OOINT - Les outils informatiques du notariat	EC					1,5

## M2 Droit notarial

Semestre 9	Nature	CM	TD	TP	EAD	Crédits
<b>UE Maîtriser un domaine et ses méthodes</b>	UE					25,5
UE Maîtriser les fondamentaux du droit notarial	UE					25,5
4J9ODOAC - Droit des obligations approfondi	EC					4,5
4J9ODPFC - Droit patrimonial de la famille approfondi	EC					4,5
4J9ODCAC - Droit commercial approfondi	EC					4,5
4J9ODFAC - Droit fiscal des affaires	EC					4,5
Droit de la construction	EC					4,5
4J9ODREC - Droit rural et de l'environnement	EC					1,5
4J9FDLAC - Droit des libéralités et de l'assurance-vie	EC					1,5

<b>UE Développer ses compétences linguistiques</b>	UE						3
UE Développer ses compétences linguistiques	UE						3
4J9OBENT - Business English	EC						3
<b>UE S'investir pour son université et dans son projet professionnel</b>	UE						1,5
UE S'investir dans son projet professionnel	UE						1,5
Connaître les instances du notariat	EC						1,5
<b>Semestre 10</b>	Nature	CM	TD	TP	EAD		Crédits
<b>UE Maîtriser un domaine et ses méthodes</b>	UE						21
UE Maîtriser les fondamentaux du droit notarial	UE						21
Droit international privé notarial	EC						4,5
Etude de cas : droit des obligations	EC						3
Droit de l'urbanisme approfondi	EC						4,5
Etude de cas : droit de la construction	EC						1,5
Etude de cas : droit patrimonial de la famille	EC						3
Etude de cas : droit commercial notarial	EC						3
Etude de cas : droit international privé notarial	EC						1,5
<b>UE Conduire un travail personnel mobilisant la recherche/l'expertise</b>	UE						9
UE Conduire un travail personnel mobilisant la recherche/l'expertise	UE						9
Stage	EC						9