

# Management de l'immobilier - Apprentissage

Mention : Finance [Master]

## Infos pratiques

- > Composante : Sciences économiques, gestion, mathématiques et informatique
- > Durée : 2 ans
- > ECTS : 120
- > Ouvert en alternance : Oui
- > Formation accessible en : Formation en apprentissage, Formation continue (contrat de professionnalisation)
- > Formation à distance : Non
- > Durée moyenne de la formation :  
M1 Management de l'immobilier - apprentissage : 384 h  
M2 Management de l'immobilier - apprentissage : 390 h

## Organisation

### Contrôle des connaissances

En master 2 les évaluations sont en session unique.

## Stage ou alternance

### Ouvert en alternance

M1 2j. / 3j. M2 3j. / 2j

## Admission

### Conditions d'admission

#### Master 1 :

Le recrutement repose sur une première phase d'examen des dossiers (admissibilité), puis sur une/des épreuve(s) (admission) :

Recrutement sur dossier + épreuve orale/entretien pour les admissibles (SEULS les candidats retenus après l'examen des dossiers de candidature sont conviés à une épreuve orale/un entretien)

La sélection est effectuée sur la base du parcours et des résultats académiques du candidat. Il est notamment exigé :

- Bon niveau en comptabilité, finance
- Bon niveau en économie
- Bon niveau en statistiques, mathématiques, probabilités
- Bon niveau en français et en anglais
- Bon niveau en droit/fiscalité

#### Master 2 :

Le recrutement repose sur une première phase d'examen des dossiers (admissibilité), puis sur une/des épreuve(s) (admission) :

Recrutement sur dossier + épreuve orale/entretien pour les admissibles (SEULS les candidats retenus après l'examen des dossiers de candidature sont conviés à une épreuve orale/un entretien)

La sélection est effectuée sur la base du parcours et des résultats académiques du candidat. Il est notamment exigé :

La sélection est effectuée sur la base du parcours et des résultats académiques du candidat. Il est notamment exigé :

- Bon niveau en comptabilité financière ou générale
- Bon niveau en analyse et gestion financière, marchés financiers
- Bon niveau en statistiques, mathématiques, probabilités
- Bon niveau en français et en anglais

- Bon niveau en droit/fiscalité

## Capacité d'accueil

---

Master 1: 40

Master 2: 25

# Programme

---

## M1 Management de l'immobilier - apprentissage

### Semestre 7

	Nature	CM	TD	TP	EAD	Crédits
<b>UE Maîtriser un domaine et ses méthodes</b>	UE					21
UE Corporate Finance	UE					13,5
4E7FIFPE - Politique financière de l'entreprise •	EC	24	18			4,5
Trésorerie d'entreprise	EC	18	9			4,5
4E7GCTDG - Contrôle de gestion	EC	18	18			4,5
UE Marchés et institutions financières	UE					12
Marchés financiers et instruments dérivés	EC	24	18			4,5
Environnement prudentiel de la banque et de l'assurance	EC	21				3
Consolidation comptable	EC	21				4,5
<b>UE Développer ses compétences linguistiques</b>	UE					3
UE Business english	UE					3
Business english	EC		21			4,5
<b>UE S'investir pour son université et dans son projet personnel</b>	UE					1,5
UE Projet professionnel	UE					1,5
Professional networking, compétences numériques	EC		12			1,5

### Semestre 8

	Nature	CM	TD	TP	EAD	Crédits
<b>UE Maîtriser un domaine et ses méthodes</b>	UE					21
UE Outils théoriques et pratiques de la finance	UE					10,5
Théorie financière	EC	18				3
Digital tools for risk & data analysis	EC	12	15			4,5
Real estate & project finance, business changers & Fintechs	EC	15				3
<b>UE Elargir ses connaissances/personnaliser son parcours</b>	UE					4,5
UE Management	UE					10,5
Stratégie de l'entreprise	EC	18				3
Management de projet et introduction au SI	EC	18	9			3
Droit et fiscalité des sociétés	EC	18				4,5
<b>UE Développer ses compétences linguistiques</b>	UE					3
UE Business english	UE					3
Business english	EC		21			3
<b>UE Se former en milieu professionnel</b>	UE					6
UE Stage en entreprise et mémoire	UE					6
Stage en entreprise	EC					4,5
Méthodologie pour valoriser son expérience professionnelle	EC	6	12			1,5

## M2 Management de l'immobilier - apprentissage

### Semestre 9

	Nature	CM	TD	TP	EAD	Crédits
<b>UE Maîtriser un domaine et ses méthodes</b>	UE					21
UE Environnement de la gestion immobilière	UE					9
Marchés de biens immobiliers et stratégie foncière	EC	30				3
Fiscalité de l'immobilier	EC	18				3
Pratiques professionnelles, déontologie, éthique	EC	15				3
UE Financement de l'immobilier	UE					9
Modélisation financière et financement de l'immobilier	EC	18				3
Gestion financière immobilière	EC	18				3

Marchés financiers et véhicules d'investissements	EC	18	3			
UE Evaluation, expertise immobilière et conseil	UE		9			
Droit de l'urbanisme, de la construction, de l'environnement	EC	27	3			
Conseil stratégique en immobilier, fiscalité patrimoniale	EC	30	3			
Expertise immobilière, pathologie du bâtiment, certifications	EC	36	3			
<b>UE Développer ses compétences linguistiques</b>	UE		3			
UE Anglais des affaires	UE		3			
Business English	EC	24	3			
<b>Semestre 10</b>	Nature	CM	TD	TP	EAD	Crédits
<b>UE Maîtriser un domaine et ses méthodes</b>	UE					21
UE Property et facility management	UE					9
Gestion locative tertiaire	EC	18				3
Droit des baux, droit de la copropriété	EC	24				3
Facility management	EC	30				3
<b>UE Elargir ses connaissances/personnaliser son parcours</b>	UE					4,5
UE Asset management et promotion immobilière	UE					9
Promotion immobilière	EC	15				3
Droit de l'urbanisme, de la construction, de l'environnement	EC	18				3
Asset management	EC	27				3
<b>UE Se former en milieu professionnel</b>	UE					10,5
UE Expérience professionnelle et mémoire	UE					10,5
Stage en entreprise, valorisation des compétences	EC					4,5
Méthodologie de recherche appliquée	EC	15				6
<b>UE S'investir pour son université et dans son projet personnel</b>	UE					1,5
UE Insertion professionnelle	UE					1,5
Insertion professionnelle	EC	9				1,5